



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## РІШЕННЯ

Від 29.03.2024 № 2237  
м. Вінниця

43 сесія 8 скликання

### **Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та визнання таким, що втратило чинність рішення Вінницької міської ради від 27.01.2023 року № 1456 (зі змінами)**

Розглянувши звернення ФОП Богдана Юрія Анатолійовича, пропозиції департаменту комунального майна, керуючись Цивільним Кодексом України, статтями 11,13 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пунктом 30 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 5 та 6 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити «Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом аукціону» (додаток 1).
2. Затвердити «Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом викупу» (додаток 2).
3. Уповноважити департамент комунального майна вчиняти всі дії, як органу приватизації Вінницької міської територіальної громади.
4. Департаменту комунального майна міської ради роботу по підготовці до відчуження об'єктів, що належать до комунальної власності Вінницької міської територіальної громади здійснювати відповідно до чинного законодавства України з питань приватизації та нормативних актів Вінницької міської ради.
5. У разі подання заяви на участь в аукціоні від одного покупця, дозволити департаменту комунального майна (за погодженням аукціонної комісії) приймати рішення про приватизацію такого об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцю за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової.
6. Усі витрати, пов'язані з проведенням експертної оцінки об'єктів, які підлягають приватизації способом викупу покласти на їх покупців.
7. В зв'язку із прийняттям даного рішення, визнати таким, що втратило чинність рішення міської ради від 27.01.2023 року № 1456 (зі змінами).

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово - комунального господарства та комунальної власності (П. Бабій).

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**

Додаток 1  
до рішення міської ради  
від 29.03.2024 № 2237

ПЕРЕЛІК  
об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації  
способом аукціону

№ п/п	Назва об'єкту	Площа, м <sup>2</sup>	Адреса	Примітка
1	2	3	4	5
1	Нежитлова будівля	422,3	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. Павла Корнелюка, 38-Б	
2	Частина нежитлового приміщення побутового корпусу №2 (літ. Б <sup>2</sup> )	1162,1	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. С. Зулінського, 46, корпус №4	
3	Цокольне приміщення №10, №11	47,5	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. О. Антонова, 11	
4	Незавершене будівництво	687,8	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. Пирогова, 161-А	
5	Групи нежитлових приміщень (нежитлове приміщення) прим. №109	35,4	Вінницька обл., Вінницький р-н., селище Десна, вул. Лесі Українки, буд. 4	
6	Нежитлова будівля	11,5	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. Генерала Григоренка, 39-Б	
7	Вбудовані нежитлові приміщення: літ. «А <sup>3</sup> » - I поверх - прим. №10: №1-№4	110,7	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. Данила Нечая, 59	
8	Вбудоване приміщення першого поверху, літ. «Б» (прим. №6 №1-№2)	22,1	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця	

			вул. Олександра Соловйова, 6	
9	Цокольне приміщення майстерні, літ. «Б», (прим. №1-№7)	116,3	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. Соборна, 101	
10	Нежитлове приміщення першого поверху в житловому будинку, літ. «А» (прим. №35: №1-№16)	195,8	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. Київська, 114	
11	Підвальне приміщення	20	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. Стеценка, 3	
12	Приміщення громадського будинку, літ. «А», (склад)	49,3	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. С. Зулінського, прим. літ. «А»	
13	Нежитлова будівля	306,3	Вінницька обл., Вінницький р-н., с. Гавришівка, вул. Шевченка	
14	Нежитлове підвальне приміщення, літ. «А», прим. №14	16,4	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. Пирогова, 47	

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**

Додаток 2  
до рішення міської ради  
від 29.03.2024 № 2237

**ПЕРЕЛІК**

об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом викупу

<b>№ п/п</b>	<b>Назва об'єкту</b>	<b>Площа, м<sup>2</sup></b>	<b>Адреса</b>	<b>Покупець/орендар</b>	<b>Примітка</b>
1	2	3	4	5	6
1	Нежитлові приміщення (прим. №2; №1-№4) першого поверху триповерхового житлового будинку (літ. А)	41,2	Вінницька обл., Вінницький р-н., м. Вінниця, вул. Оводова, 27	ФОП Богдан Юрій Анатолійович	

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## РІШЕННЯ

Від 23.08.2024 № 2447  
м. Вінниця

48 сесія 8 скликання

### Про внесення змін до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року № 2237 (зі змінами)

Враховуючи лист Андрешкіна Іллі Володимировича від 25.06.2024 року реєстраційний індекс А/01/47732, лист департаменту міського господарства Вінницької міської ради (від 03.07.2024 року реєстраційний індекс 18/00/006/145247), лист КП «Вінницяоблводоканал» вих. №07/04-2299 від 08.07.2024 року, керуючись Цивільним кодексом України, статтею 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пунктом 30 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 5 та 6 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року №2237 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та визнання таким, що втратило чинність рішення Вінницької міської ради від 27.01.2023 року № 1456 (зі змінами)» зі змінами, а саме: доповнити додаток 1 до рішення «Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом аукціону» пунктом 15 наступного змісту:

15	Частина окремо стоячої будівлі (прим: №1-№5, №10)	65,1	Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Левка Лук'яненка, 52-А	
----	---	------	---	--

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово - комунального господарства та комунальної власності (П. Бабій).

Міський голова

Сергій МОРГУНОВ



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## РІШЕННЯ

Від 23.08.2024 № 2448  
м. Вінниця

48 сесія 8 скликання

### **Про внесення змін до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року № 2237 (зі змінами)**

Розглянувши пропозиції департаменту комунального майна Вінницької міської ради, враховуючи витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про присвоєння адрес Єдиної державної електронної системи в сфері будівництва, номер рішення про присвоєння адреси: 1453 від 13.06.2024 року, реєстраційний номер в ЄДЕССБ: AR01:4633-5626-5627-7748 від 04.07.2024 року, результати проведеної технічної інвентаризації на виробничий будинок, за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Соборна, буд. 101-А, (реєстраційний номер у Реєстрі будівельної діяльності ПІ01:7334-7256-8410-2394) від 25.06.2024 року, результати проведеної технічної інвентаризації на виробничий будинок, за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Стеценка, 3, нежитлове приміщення №V (реєстраційний номер у Реєстрі будівельної діяльності ПІ01:4482-9220-0100-7787) від 20.06.2024 року, витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про присвоєння адрес Єдиної державної електронної системи в сфері будівництва, номер рішення про присвоєння адреси: 1564 від 27.06.2024 року, реєстраційний номер в ЄДЕССБ: AR01:7676-0318-5785-4353 від 08.07.2024 року, витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про присвоєння адрес Єдиної державної електронної системи в сфері будівництва, номер рішення про присвоєння адреси: 294 від 08.02.2024 року, реєстраційний номер в ЄДЕССБ: AR01:7869-6049-9382-8392 від 11.06.2024 року, керуючись Цивільним Кодексом України, статтями 11, 13 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пунктом 30 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 5 та 6 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року №2237 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та визнання таким, що втратило чинність рішення

Вінницької міської ради від 27.01.2023 року №1456 (зі змінами)» зі змінами, а саме: пункти 9, 11, 12, 13 додатку 1 «Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом аукціону» викласти в новій редакції:

9	Будівля майстерні	116,3	Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Соборна, буд. 101-А	
11	Підвальне нежитлове приміщення, прим. №V	15,5	Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Стеценка, 3	
12	Будівля складу	49,3	Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. С. Зулінського, 33-Б	
13	Нежитлова будівля	306,3	Вінницька обл., Вінницький р-н, с. Гавришівка, вул. Шевченка, буд. 6	

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово - комунального господарства та комунальної власності (П. Бабій).

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## РІШЕННЯ

Від 25.10.2024 № 2549  
м. Вінниця

50 сесія 8 скликання

**Про внесення змін до рішення  
Вінницької міської ради  
від 29.03.2024 року № 2237  
(зі змінами)**

Враховуючи лист ФОП Грінкевич Тетяни Віталіївни від 23.09.2024 року (реєстраційний індекс 01/22/66112), лист КП «Агенція муніципальної нерухомості» ВМР від 25.09.2024 року вих. №512 (реєстраційний індекс 06/23/66789), керуючись Цивільним кодексом України, статтею 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пунктом 30 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 5 та 6 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року №2237 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та визнання таким, що втратило чинність рішення Вінницької міської ради від 27.01.2023 року № 1456 (зі змінами)» зі змінами, а саме: доповнити додаток 1 до рішення «Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом аукціону» пунктом 16 наступного змісту:

16	Будівля майстерні, А	117,1	Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, проспект Космонавтів, будинок 67-А	
----	----------------------	-------	--	--

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово - комунального господарства та комунальної власності (П. Бабій).

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

Від 25.10.2024 № 2550  
м. Вінниця

50 сесія 8 скликання

**Про внесення змін до рішення  
Вінницької міської ради  
від 29.03.2024 року № 2237  
(зі змінами)**

Враховуючи лист Шуля Сергія Олександровича від 04.10.2024 року реєстраційний індекс Ш/01/73269, лист КП «Агенція муніципальної нерухомості» ВМР від 07.10.2024 року вих. №538 (реєстраційний індекс 06/23/69757), керуючись Цивільним кодексом України, статтею 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пунктом 30 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 5 та 6 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року №2237 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та визнання таким, що втратило чинність рішення Вінницької міської ради від 27.01.2023 року № 1456 (зі змінами)» зі змінами, а саме: доповнити додаток 1 до рішення «Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом аукціону» пунктом 18 наступного змісту:

18	Нежитлове приміщення, розташоване на 1 поверсі 1 під'їзду житлового будинку, літ. А, прим. №106	7,8	Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Дачна, 3	
----	---	-----	---	--

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово - комунального господарства та комунальної власності (П. Бабій).

**Міський голова**

**Сергій МОРГУНОВ**



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## РІШЕННЯ

Від 25.10.2024 № 2551  
м. Вінниця

50 сесія 8 скликання

### Про внесення змін до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року № 2237 (зі змінами)

Враховуючи лист Шуля Сергія Олександровича від 04.10.2024 року реєстраційний індекс Ш/01/73269, лист КП «Агенція муніципальної нерухомості» ВМР від 03.09.2024 року вих. №463 (реєстраційний індекс 06/23/60639), керуючись Цивільним кодексом України, статтею 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пунктом 30 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 5 та 6 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року №2237 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та визнання таким, що втратило чинність рішення Вінницької міської ради від 27.01.2023 року № 1456 (зі змінами)» зі змінами, а саме: доповнити додаток 1 до рішення «Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом аукціону» пунктом 17 наступного змісту:

17	7/100 часток нежитлових приміщень, прим. №2	8,2	Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Хлібна, 3	
----	---	-----	---	--

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово - комунального господарства та комунальної власності (П. Бабій).

Міський голова

Сергій МОРГУНОВ



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## РІШЕННЯ

Від 25.10.2024 № 2552  
м. Вінниця

50 сесія 8 скликання

### Про внесення змін до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року № 2237 (зі змінами)

Враховуючи протокол аукціонної комісії від 03.10.2024 року, заяву в електронній торговій системі від фізичної особи-підприємця Денесюк Наталії Валеріївни №RGLR001-UA-20241002-04859 від 02.10.2024 року, керуючись Цивільним кодексом України, статтею 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пунктом 30 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 5 та 6 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року №2237 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та визнання таким, що втратило чинність рішення Вінницької міської ради від 27.01.2023 року № 1456 (зі змінами)» (зі змінами), а саме, у додатку 1 «Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом аукціону» виключити пункт 10:

10	Нежитлове приміщення першого поверху в житловому будинку, літ. «А» (прим. №35: №1-№16)	195,8	Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Київська, 114	
----	--	-------	---	--

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово - комунального господарства та комунальної власності (П. Бабій).

Міський голова

Сергій МОРГУНОВ



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## РІШЕННЯ

Від 29.11.2024 № 2614  
м. Вінниця

51 сесія 8 скликання

### Про внесення змін до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року № 2237 (зі змінами)

Розглянувши заяву Благодійної організації «Благодійний фонд «Сприяння розвитку медицини» від 20.08.2024 року реєстраційний індекс 01/23/57711, керуючись Цивільним кодексом України, статтями 11, 13 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пунктом 30 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 5 та 6 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року №2237 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та визнання таким, що втратило чинність рішення Вінницької міської ради від 27.01.2023 року № 1456 (зі змінами)» зі змінами, а саме: доповнити додаток 2 до рішення «Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом викупу» пунктом 2 наступного змісту:

2	Вбудовані приміщення (прим. №218: №1-№6) цокольного поверху будівлі, літ. П/А	110,3	Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Гетьмана Мазепи (попередня - Чехова), 10	Благодійна організація «Благодійний фонд «Сприяння розвитку медицини»
---	---	-------	---	---

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово - комунального господарства та комунальної власності (П. Бабій).

Міський голова

Сергій МОРГУНОВ



# ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## РІШЕННЯ

Від 31.01.2025 № 2727  
м. Вінниця

53 сесія 8 скликання

### Про внесення змін до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року № 2237 (зі змінами)

Розглянувши звернення Господарця Олександра Дмитровича від 14.01.2025 року реєстраційний індекс Г/01/2857, керуючись Цивільним кодексом України, статтями 11, 13 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пунктом 30 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 5 та 6 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

#### ВИРІШИЛА:

- Внести зміни до рішення Вінницької міської ради від 29.03.2024 року №2237 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та визнання таким, що втратило чинність рішення Вінницької міської ради від 27.01.2023 року № 1456 (зі змінами)» зі змінами, а саме: доповнити додаток 2 до рішення «Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації способом викупу» пунктом 3 наступного змісту:

3	Вбудовані приміщення (прим. №107: №1-№2) першого поверху дев'ятиповерхового житлового будинку (літ. А)	51,8	Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. Київська, 50	Господарець Олександр Дмитрович	
---	--	------	--	---------------------------------------	--

- Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово - комунального господарства та комунальної власності (П. Бабій).

Міський голова

Сергій МОРГУНОВ

